



RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO

2016 m. birželio 17 d. Nr. A-685-(8.2)
Radviliškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsniu, Radviliškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. lapkričio 11 d. įsakymu Nr. A-1056-(8.2) „Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimo“, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo aprašo patvirtinimo“, 17, 18, 19, 20, 21 ir 24 punktais, atsižvelgdama į Radviliškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. gegužės 26 d. įsakymu Nr. A-591-(8.2) „Dėl darbo grupės bei balsų skaičiavimo komisijos sudarymo“ sudarytos balsų skaičiavimo komisijos 2016 m. birželio 6 d. posėdžio protokolą Nr. 1:

1. **S k i r i u** penkeriems metams šio įsakymo priede nurodytų daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administratoriumi UAB „Radviliškio būstas“ (buveinė – Maironio g. 65, LT-82129 Radviliškis, įmonės kodas – 171205389, PVM kodas – 712053811, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre). Bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas negali būti didesnis nei nurodytas pateiktame asmenų, pretenduojančių teikti bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paslaugas, sąrašė.

2. **N u s t a t a u**, kad:

2.1. administratoriaus įgaliojimai pasibaigia 2021 m. birželio 17 d., taip pat įregistravus daugiabučio namo savininkų bendriją, sudarius patalpų savininkų jungtinės veiklos sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais atvejais;

2.2. likus šešiesiems mėnesiams iki administratoriaus paskyrimo termino pabaigos, jeigu bus gauta bent 1/5 daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkų pageidavimų raštu spręsti bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimo klausimą iš naujo, arba Savivaldybės administracija gaus namo gyventojų pagrįstų nusiskundimų dėl administratoriaus veiklos, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo procedūra bus pradėdama iš naujo;

2.3. nesant šio įsakymo 2.1 ir 2.2 punktuose nurodytų pasikeitimų, butų ir kitų patalpų savininkų pagrįstų nusiskundimų ar pageidavimų raštu spręsti bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimo klausimą iš naujo, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimas pratęsiamas kitų penkerių metų laikotarpiui;

2.4. butų ir kitų patalpų savininkai visais atvejais balsų dauguma turi teisę priimti sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo administratorių ir nesuėjus penkerių metų laikotarpiui.

3. **P a v e d u**:

3.1. UAB „Radviliškio būstas“ bendrojo naudojimo objektų administravimo faktą šio įsakymo priede nurodytiems daugiabučiams namams įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ir apie administratoriaus paskyrimą paskelbti šių namų bendrojo naudojimo patalpose (skelbimų lentose).

3.2. Savivaldybės administracijos Statybos skyriui apie administratoriaus paskyrimą paskelbti Savivaldybės interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

ADMINISTRUOJAMŲ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Namo adresas Vietovė	Unikalus Nr.	Naudingas plotas, kv./m.	Gyvenamųjų patalpų skaičius	Negyvenamųjų patalpų skaičius
1	2	3	4	5	6
1.	Žalgirio g. 2, Radviliškis	7197-4004-7010	325,61	8	0
2.	J. Jaramino g. 29, Radviliškis	7193-0001-9016	188,89	5	0
3.	Parko g. 7, Pakiršinio k., Radviliškio r. sav.	7196-9006-2014	168,39	4	0
4.	Sodų g. 6, Pakiršinio k., Radviliškio r. sav.	7196-8013-1015	158,49	6	0
5.	Sodų g. 8, Pakiršinio k., Radviliškio r. sav.	7197-3018-7018	249,93	8	0
6.	Maironio g. 48, Baisogala	7189-7000-2013	268,78	7	1
7.	Mokyklos g. 60, Baisogala	7198-1002-7019	1000,98	17	1
8.	Mokyklos g. 62, Baisogala	7197-3008-5019	438,86	8	0
9.	Mokyklos g. 64, Baisogala	7196-0009-6017	187,51	4	0
10.	Mokyklos g. 66, Baisogala	7196-8004-1010	393,27	8	0
11.	Pušų g. 15, Kutiškių k., Radviliškio r. sav.	7194-0021-3016	140,89	4	0
12.	P. Bagdonavičiaus g. 8 Tyruliai	7195-6006-9010	516,89	12	0
13.	Grinkiškio g. 8, Baisogala	7196-1011-1016	330,94	8	0