



## RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS DĖL BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS PAKEITIMO

2021 m. rugpjūčio d. Nr. A-  
Radviliškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 ir 4.85 straipsniais, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo aprašo patvirtinimo“, 20 ir 21 punktais, atsižvelgdama į daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Dariaus ir Girėno g. 6 Radviliškio mieste, butų ir kitų patalpų savininkų 2021 m. liepos 23 d. susirinkimo protokolą bei šio namo butų ir kitų patalpų savininkų 2021 m. liepos 30 d. prašymą:

1. P a k e i ė i u daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Dariaus ir Girėno g. 6, Radviliškio mieste, bendrojo naudojimo objektų administratorių UAB „Mano Būstas Radviliškis“, paskirtą Radviliškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. sausio 6 d. įsakymo Nr. A-14-(8.2) „Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo pratęsimo“ priedo 13 eilute, ir skiriu penkeriems metams daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Dariaus ir Girėno g. 6, Radviliškio mieste, unikalus Nr. 7196-3000-7017, naudingas plotas – 890,07 kv. m, gyvenamųjų patalpų skaičius 18, negyvenamųjų patalpų skaičius 5, bendrojo naudojimo objektų administratoriumi UAB „Adminvalda“ (buveinė – Gedimino g. 9C, LT-82174 Radviliškis, įmonės kodas – 304040529, PVM mokėtojo kodas – LT100010381810, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre). Bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas negali būti didesnis nei skaičiuojant pagal Radviliškio rajono daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administravimo skaičiuojamąjį tarifą – 0,046 Eur už kv m naudingo ploto per mėnesį (be PVM), nustatytą Radviliškio rajono savivaldybės tarybos 2017 m. birželio 22 d. sprendimu Nr. T-596 „Dėl Radviliškio rajono daugiabučių gyvenamųjų bendrojo naudojimo objektų administravimo maksimalaus tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2. N u s t a t a u , kad administratoriaus įgaliojimai pasibaigia 2026 m. rugpjūčio 13 d. arba Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 10 dalyje nustatytais atvejais.

3. Į p a r e i g o j u UAB „Mano Būstas Radviliškis“ per 30 kalendorinių dienų perdavimo–priėmimo aktu perduoti UAB „Adminvalda“ daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Gedimino g. 7, Radviliškyje, bendrojo naudojimo objektus, dokumentus ir nepanaudotas surinktas lėšas.

4. P a v e d u UAB „Adminvalda“ bendrojo naudojimo objektų administravimo faktą šiam daugiabučiam namui įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ir apie administratoriaus paskyrimą paskelbti savo interneto svetainėje ir šio namo bendrojo naudojimo patalpose (skelbimų lentose).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Jolanta Margaitienė

<b>METADUOMENYS</b>	
<b>Pasirašomieji metaduomenys</b>	
El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys	El. dokumento pavadinimas (antraštė): DĖL BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS PAKEITIMO; Dokumento rūšis: Įsakymas
Sudarytojas	Pavadinimas arba vardas ir pavardė: RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA; Kodas: 188726247; Adresas: Aušros a. 10, LT-82196 Radviliškis; Sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2021-08-16 15:51
Dokumento registravimas	Dokumento registracijos Nr.: A-823 (8.2); Registravimo data: 2021-08-16 15:49; Dokumentą užregistravusio darbuotojo vardas, pavardė: DVS sistema; Dokumentą užregistravusio darbuotojo pareigos: Nėra; Dokumentą užregistravusio darbuotojo struktūrinis padalinys:
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Jolanta Margaitienė; Pasirašančio asmens pareigos: Administracijos direktorius; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Administracija; Pasirašymo data: 2021-08-16 15:51; El. parašo paskirtis: Pasirašymas;
<b>Nepasirašomieji metaduomenys</b>	
El. dokumento naudojimo metaduomenys. Techninė informacija	El. dokumento grupė: GeDOC; Elektroninio dokumento specifikacijos identifikatorius: ADOC-V1.0; Elektroninį dokumentą rengusios eDVS pavadinimas ir versija: Elpako v.20210719.1
El. dokumento klasifikavimas	Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai): 8.2

<b>PARAŠŲ DUOMENYS</b>	
<b>Parašo duomenys</b>	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2021-08-16 15:51
Paskirtis	Pasirašymas
Formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
<b>Pasirašiusio asmens duomenys</b>	
Vardas, pavardė	Jolanta Margaitienė
Pareigos	Administracijos direktorius
Struktūrinis padalinys	Administracija
<b>Sertifikato duomenys</b>	
Turėtojas	JOLANTA MARGAITIENĖ
Leidėjas	ADIC CA-B
Galioja nuo/iki	2018-09-25 10:30 / 2021-09-24 10:30
<b>Pasirašytų metaduomenų sąrašas</b>	
Dokumento pavadinimas	DĖL BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS PAKEITIMO, rūšis: Įsakymas
Sudarytojas	RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, Kodas: 188726247, Adresas: Aušros a. 10, LT-82196 Radviliškis, sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2021-08-16 15:51

Dokumento registravimas	Dokumento registracijos Nr.: A-823 (8.2); Registravimo data: 2021-08-16 15:49; Dokumentą užregistravusio darbuotojo vardas, pavardė: DVS sistema; Dokumentą užregistravusio darbuotojo pareigos: Nėra; Dokumentą užregistravusio darbuotojo struktūrinis padalinys:
Parašas	Pasirašė: Jolanta Margaitienė, pareigos: Administracijos direktorius, padalinys: Administracija, pasirašymo data: 2021-08-16 15:51, parašo paskirtis: Pasirašymas
<b>Pasirašytų dokumentų sąrašas</b>	
Įsakymas.docx	

<b>DOKUMENTO ATITIKIMAS SPECIFIKACIJAI (VALIDACIJA)</b>
<b>Klaidos</b>
Pasibaigė el. parašo pasirašymo sertifikato "SERIALNUMBER=131903, G=JOLANTA, SN=MARGAITIENĖ, CN=JOLANTA MARGAITIENĖ, O=Radviliškio rajono savivaldybės administracija, C=LT, E=jolanta.m@radviliskis.lt, T=Savivaldybės administracijos direktorius" galiojimo laikas "2021-09-24 10:30:28"