

**RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS****POTVARKIS****DĖL DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, ESANČIO KĖDAINIŲ G. 112, ŠEDUVOS MIESTE, RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖJE, BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS PAKEITIMO**

2024 m. liepos d. Nr. M- (2.5)
Radviliškis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 46 punktu, 25 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 2 dalimi, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo aprašo patvirtinimo“, 20 ir 21 punktais, atsižvelgdamas į daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Kėdainių g. 112, Šeduvos mieste, Radviliškio rajono savivaldybėje, butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo nuolatinės komisijos 2024 m. liepos 24 d. posėdžio protokolą Nr. 3, ir 2024 m. birželio 11 d. prašymą Nr. GP-329-(8.27):

1. **P a k e i č i u** daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Kėdainių g. 112, Šeduvos mieste, Radviliškio rajono savivaldybėje, bendrojo naudojimo objektų administratorių – UAB „Mano Būstas Radviliškis“, paskirtą Radviliškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. sausio 6 d. įsakymo Nr. A-14-(8.2) „Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo pratęsimo“ priedo 82 eilute ir skiriu penkeriems metams daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Kėdainių g. 112, Šeduvos mieste, Radviliškio rajono savivaldybėje, unikalus Nr. 7198-9002-0014, naudingas plotas – 2270.76 kv. m, gyvenamųjų patalpų skaičius – 40, negyvenamųjų patalpų skaičius – 0, bendrojo naudojimo objektų administratoriumi – UAB „Adminvalda“ (buveinė – Gedimino g. 9C, LT-82174 Radviliškis, įmonės kodas – 304040529, PVM mokėtojo kodas – LT100010381810, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre).

2. **N u s t a t a u**, kad:

2.1. bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas negali būti didesnis nei skaičiuojant pagal Radviliškio rajono daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administravimo skaičiuojamąjį tarifą – 0,046 Eur/m² naudingo ploto per mėnesį (be PVM), nustatytą Radviliškio rajono savivaldybės tarybos 2017 m. birželio 22 d. sprendimu Nr. T-596 „Dėl Radviliškio rajono daugiabučių gyvenamųjų bendrojo naudojimo objektų administravimo maksimalaus tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“;

2.2. UAB „Adminvalda“ įgaliojimai daugiabučiame gyvenamajame name, esančiame Kėdainių g. 112, Šeduvos mieste, Radviliškio rajono savivaldybėje, pasibaigia suėjus šio įsakymo 1 punkte nurodytam terminui, taip pat Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais atvejais.

3. **Į p a r e i g o j u** UAB „Mano Būstas Radviliškis“ per 30 kalendorinių dienų perdavimo – priėmimo aktu perduoti UAB „Adminvalda“ daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Kėdainių g. 112, Šeduvos mieste, Radviliškio rajono savivaldybėje, bendrojo naudojimo objektus, dokumentus ir nepanaudotas surinktas lėšas.

4. **P a v e d u** UAB „Adminvalda“ bendrojo naudojimo objektų administravimo faktą šiam daugiabučiam namui įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ir apie administratoriaus paskyrimą paskelbti savo interneto svetainėje ir šio namo bendrojo naudojimo patalpose (skelbimų lentose).

5. **P r i p a ž i s t u** netekusia galios Radviliškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. sausio 7 d. įsakymo Nr. A-14-(8.2) „Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo pratęsimo“ priedo 82 eilutę.

6. **N u r o d a u**, kad šis potvarkis ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali

būti skundžiamas paduodant skundą Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui adresu: Dvaro g. 81, Šiauliai, arba Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose.

Savivaldybės meras

Kazimieras Račkauskis

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Dokumento pavadinimas (antraštė)	POTVARKIS DĖL DAUGIABUČIO NAMO KĖDAINIŲ G. 112, ŠEDUVOS MIESTE, BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-26 Nr. M-414 (2.5 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Kazimieras Račkauskis Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-26 12:24
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-26 12:24
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-04-24 11:54 - 2026-04-23 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240709.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-07-31)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-07-31 nuorašą suformavo Tomas Januševičius
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-