

**RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS****POTVARKIS****DĖL DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, ESANČIO ŽALIOJI G. 10, RADVILIŠKIO MIESTE, RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖJE, BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS PAKEITIMO**

2024 m. liepos d. Nr. M- (2.5)  
Radviliškis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 46 punktu, 25 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 2 dalimi, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo aprašo patvirtinimo“, 20 ir 21 punktais, atsižvelgdamas į daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Žalioji g. 10, Radviliškio mieste, Radviliškio rajono savivaldybėje, butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo nuolatinės komisijos 2024 m. liepos 24 d. posėdžio protokolą Nr. 2 ir 2024 m. gegužės 20 d. prašymą Nr. GP-275-(8.27):

1. P a k e i č i u daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Žalioji g. 10, Radviliškio mieste, Radviliškio rajono savivaldybėje, bendrojo naudojimo objektų administratorių – UAB „Mano Būstas Radviliškis“, paskirtą Radviliškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. sausio 6 d. įsakymo Nr. A-14-(8.2) „Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo pratęsimo“ priedo 175 eilute ir skiriu penkeriems metams daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Žalioji g. 10, Radviliškio mieste, Radviliškio rajono savivaldybėje, unikalus Nr. 7197-0004-2017, naudingas plotas – 4417.64 kv. m, kuriam priskirtas 0.4521 ha žemės sklypas (unikalus Nr. 4400-2157-3402), gyvenamųjų patalpų skaičius – 100, negyvenamųjų patalpų skaičius – 0, bendrojo naudojimo objektų administratoriumi – UAB „Adminvalda“ (buveinė – Gedimino g. 9C, LT-82174 Radviliškis, įmonės kodas – 304040529, PVM mokėtojo kodas – LT100010381810, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre).

2. N u s t a t a u , kad:

2.1. bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas negali būti didesnis nei skaičiuojant pagal Radviliškio rajono daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administravimo skaičiuojamąjį tarifą – 0,046 Eur/m<sup>2</sup> naudingo ploto per mėnesį (be PVM), nustatytą Radviliškio rajono savivaldybės tarybos 2017 m. birželio 22 d. sprendimu Nr. T-596 „Dėl Radviliškio rajono daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administravimo maksimalaus tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“;

2.2. UAB „Adminvalda“ įgaliojimai daugiabučiame gyvenamajame name, esančiame Žalioji g. 10, Radviliškio mieste, Radviliškio rajono savivaldybėje, pasibaigia suėjus šio įsakymo 1 punkte nurodytam terminui, taip pat Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais atvejais.

3. Į p a r e i g o j u UAB „Mano Būstas Radviliškis“ per 30 kalendorinių dienų perdavimo – priėmimo aktu perduoti UAB „Adminvalda“ daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Žalioji g. 10, Radviliškio mieste, Radviliškio rajono savivaldybėje, bendrojo naudojimo objektus, dokumentus ir nepanaudotas surinktas lėšas.

4. P a v e d u UAB „Adminvalda“ bendrojo naudojimo objektų administravimo faktą šiam daugiabučiame namui įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ir apie administratoriaus paskyrimą paskelbti savo interneto svetainėje ir šio namo bendrojo naudojimo patalpose (skelbimų lentose).

5. P r i p a ž i s t u netekusiu galios Radviliškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. sausio 7 d. įsakymo Nr. A-14-(8.2) „Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo pratęsimo“ priedo 175 eilutę.

6. N u r o d a u, kad šis potvarkis ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas paduodant skundą Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui adresu: Dvaro g. 81, Šiauliai, arba Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose.

Savivaldybės meras

Kazimieras Račkauskis

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	POTVARKIS DĖL DAUGIABUČIO NAMO ŽALIOJI G. 10, RADVILIŠKIO MIESTE, BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS PAKEITIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-07-26 Nr. M-415 (2.5 E)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Kazimieras Račkauskis Meras
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-07-26 12:23
<b>Parašo formatas</b>	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-07-26 12:24
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2021-04-24 11:54 - 2026-04-23 23:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	0
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20240709.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-07-31)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2024-07-31 nuorašą suformavo Tomas Januševičius
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-