



RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, ESANČIO GEDIMINO G. 7A, RADVILIŠKYJE, RADVILIŠKIO R. SAV., BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS PAKEITIMO

2026 m. liepos d. Nr. M-
Radviliškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 46 punktu, 25 straipsnio 5 dalimi, 30 straipsnio 2 dalimi, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025 m. vasario 10 d. įsakymu Nr. D1-16 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo aprašo patvirtinimo“, 22–23 punktais, atsižvelgdama į daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Gedimino g. 38, Radviliškyje, Radviliškio r. sav., butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos 2026 m. liepos 7 d. protokolą Nr. P44-19 (8.44) ir tenkindama 2026 m. gegužės 29 d. prašymą Nr. GP-299 (8.27):

1. **P a k e i č i u** daugiabučio gyvenamojo namo (unikalus Nr. 7197-3001-4014, naudingas plotas – 2241,11 kv. m, gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 44), esančio Gedimino g. 7A, Radviliškyje, Radviliškio r. sav., bendrojo naudojimo objektų administratorių iš UAB „Mano būstas Radviliškis“, paskirtą Radviliškio rajono savivaldybės mero 2025 m. sausio 10 d. potvarkiu Nr. M-13 (2.5E) „Dėl daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo termino pratęsimo“, į UAB „Adminvalda“ (buveinė – L. Giros g. 21LT-86169, Kelmė, įmonės kodas – 304040529, PVM mokėtojo kodas – LT100010381810, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre).

2. **N u s t a t a u**, kad:

2.1. bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas negali būti didesnis nei skaičiuojant pagal Radviliškio rajono daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administravimo skaičiuojamąjį tarifą – 0,046 Eur/m² naudingo ploto per mėnesį (be PVM), nustatytą Radviliškio rajono daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administravimo maksimalaus tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Radviliškio rajono savivaldybės tarybos 2017 m. birželio 22 d. sprendimu Nr. T-596 „Dėl Radviliškio rajono daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administravimo maksimalaus tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“;

2.2. UAB „Adminvalda“ įgaliojimai daugiabučiame gyvenamajame name, esančiame Gedimino g. 38, Radviliškyje, Radviliškio rajono savivaldybėje, pasibaigia praėjus 5 (penkeriems) metams nuo šio potvarkio pasirašymo dienos, taip pat Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais atvejais.

3. **I p a r e i g o j u** UAB „Mano būstas Radviliškis“ per 30 kalendorinių dienų nuo šio potvarkio gavimo dienos perdavimo–priėmimo aktu perduoti UAB „Adminvalda“ daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Gedimino g. 7A, Radviliškyje, Radviliškio r. sav., bendrojo naudojimo objektus, dokumentus ir nepanaudotas surinktas lėšas.

4. **P a v e d u** UAB „Adminvalda“ bendrojo naudojimo objektų administravimo faktą šiam daugiabučiam namui įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ir apie administratoriaus paskyrimą paskelbti savo interneto svetainėje ir šio namo bendrojo naudojimo patalpose (skelbimų lentose).

5. P r i p a ž į s t u netekusia galios Administruojamų daugiabučių gyvenamųjų namų sąrašo, patvirtinto Radviliškio rajono savivaldybės mero 2025 m. sausio 10 d. potvarkiu Nr. M-13 (2.5 E) „Dėl daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo termino pratęsimo“, 24 eilutę.

6. N u r o d a u, kad šis potvarkis ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas paduodant skundą Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui adresu: Dvaro g. 81, Šiauliai, arba Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose.

Savivaldybės vicemerė,
pavaduojanti merą

Jurgita Sidarienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Dokumento pavadinimas (antraštė)	POTVARKIS DĖL DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, ESANČIO GEDIMINO G. 7A, RADVILIŠKYJE, RADVILIŠKIO R. SAV., BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-08 Nr. M-411 (2.5 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jurgita Sidarienė Vicemerė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-08 17:03
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-07-08 17:03
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-10-10 16:39 - 2028-10-08 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260625.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-07-09)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-07-09 nuorašą suformavo Tomas Januševičius
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-07-09 Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“